

JARDINS - SÃO PAULO



Um projeto inspirado no melhor de cada detalhe.

NEXT haddock

by athië | wohnrath



Escolher um lugar para morar ou investir é um momento definitivo. É preciso considerar o design, a localização, os diferenciais do imóvel e as sensações que ele poderá transmitir. Pensando nisso, a linha **NEXT** foi criada. Projetado em cada detalhe pelos melhores profissionais, o **NEXT** é um produto original, verdadeiro e inspirador.

Inspirado na melhor localização.



▲ HADDOCK LOBO 720

3 min. caminhando da Estação de Metrô Consolação
2 min. caminhando da Av. Paulista

O **NEXT haddock** fica no coração do Jardins. Um endereço desejado e próximo de tudo que São Paulo tem de melhor. Avenida Paulista, museus, restaurantes, lojas, atrações culturais, escolas e da charmosa Rua Oscar Freire. Ao lado das estações de metrô Consolação e Oscar Freire. Inspiração é viver próximo de suas escolhas.

NEXT haddock
by athië | wohnrath

NEXT haddock

by athiê | wohnrath



Studios e 1 Dorm.
de 21 a 44 m²



NEXT haddock

by athié | wohnrath

Estética inspirada no contemporâneo.

localização / RUA HADDOCK LOBO, 720
total unidades / 64 UNIDADES - 01 LOJA
nº pavimentos / 12 PAVIMENTOS - 1 SUBSOLO
arquitetura / MARCOS GAVIÃO
interiores / ATHIÉ WOHN RATH



NEXT haddock

by athiê | wohnrath

PAV. TÉRREO

TERRAÇO LOUNGE

LAVANDERIA

FITNESS

LOUNGE

ENTRADA COM
CLAUSURA

DELIVERY
DROP OFF

BICICLETÁRIO

LOJA

GARAGEM

REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO

RUA HADDOCK LOBO

Inspiração desde a entrada

LOUNGE



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DO LOUNGE

serviços: pay par use, lavanderia, wi-fi nas áreas comuns e gestão de locação.

NEXT haddock
by athië | wohnrath



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DO ACESSO SOCIAL

Áreas comuns, inspiradas no encontro e no convívio.



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DO TERRAÇO LOUNGE

FITNESS



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DO FITNESS

LAVANDERIA COLETIVA



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA LAVANDERIA COLETIVA

NEXT haddock

by athiê|wohnrath



LOUNGE EXTERNO

SPA E ÁREA DE DESCANSO

Inspire e respire.

RELAXING ZONE



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DO SPA E DESCANSO

Lazer inspirado no bem-estar.

NEXT haddock
by athië|wohnrath

Apartamentos mobiliados



athiē | wohnrath

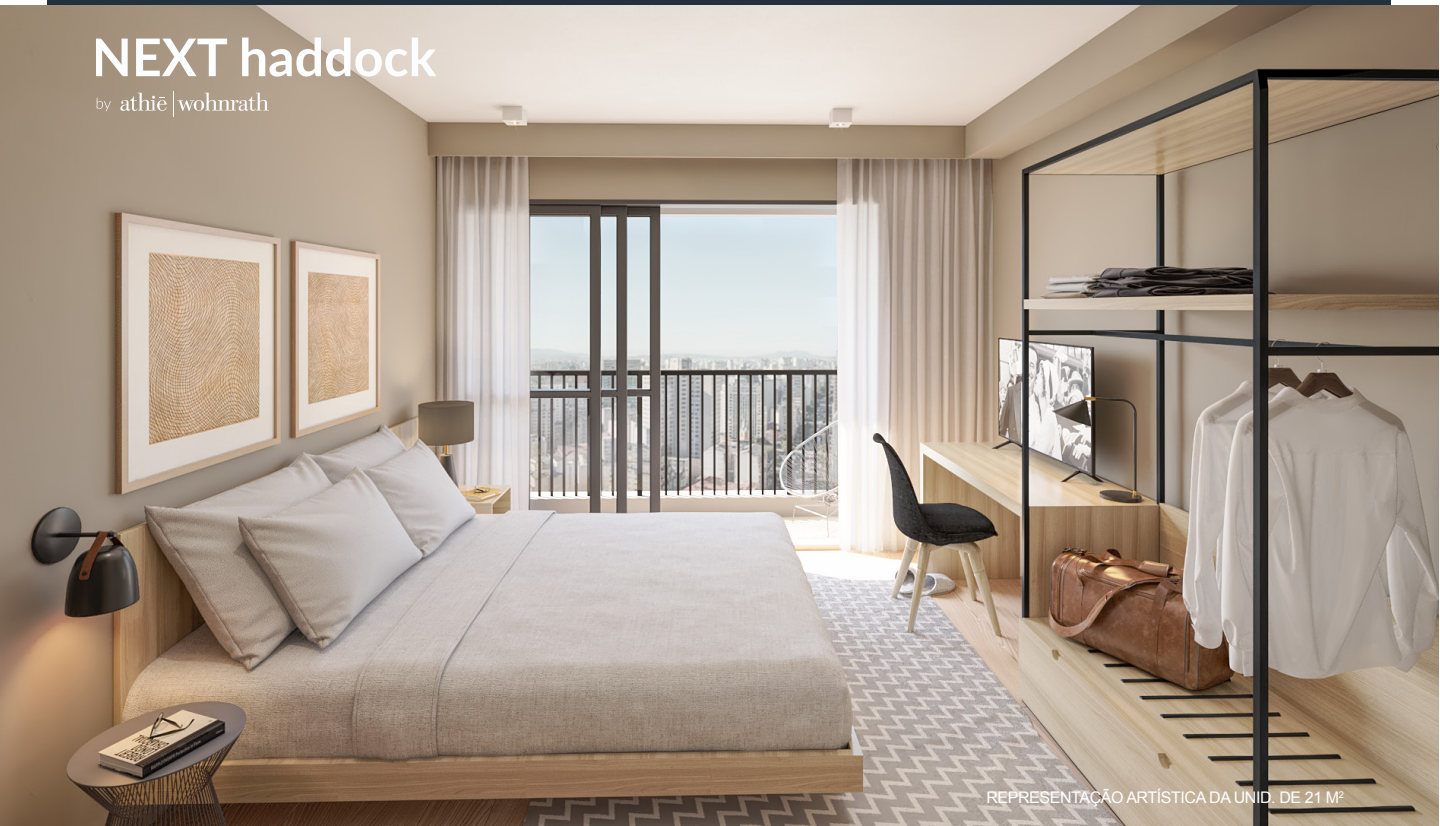
Os apartamentos do **NEXT haddock** são entregues mobiliados e decorados. Projeto de interiores assinado pela Athiê. Otimizando a área e inspirando praticidade e conforto nas unidades.

NEXT haddock

by athiē | wohnrath

NEXT haddock

by athiê | wohnrath



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA UNID. DE 21 M²

21 m²

UNIDADES FINAIS 02, 03 E 04
(2º ao 10º PAVTOS.)

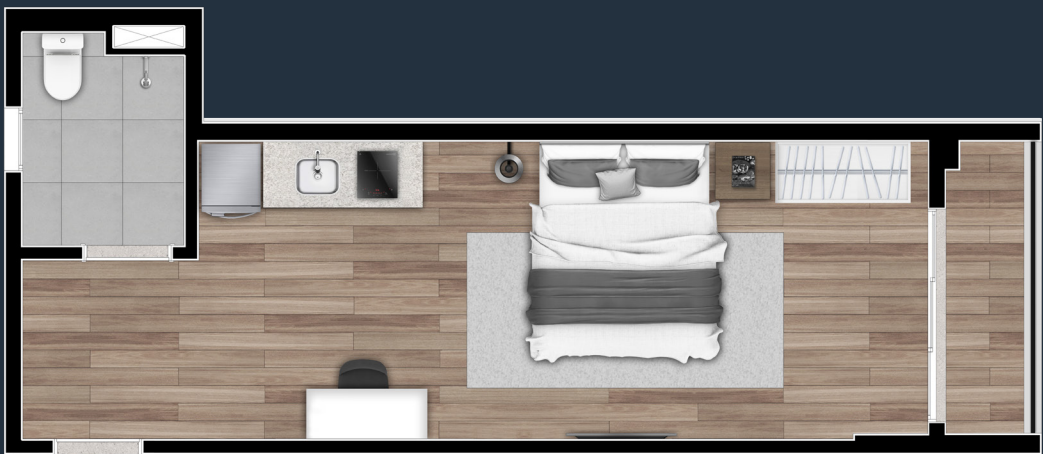
MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÕES. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. AS UNIDADES PODERÃO SER ENTREGUES MOBILIADAS, COM CUSTO ADICIONAL, CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES EM INSTRUMENTO ESPECÍFICO ASSINADO ENTRE AS PARTES. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

NEXT haddock

by athiê | wohmrath



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA UNID. DE 31 M²



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA DA UNID. DE 31M²

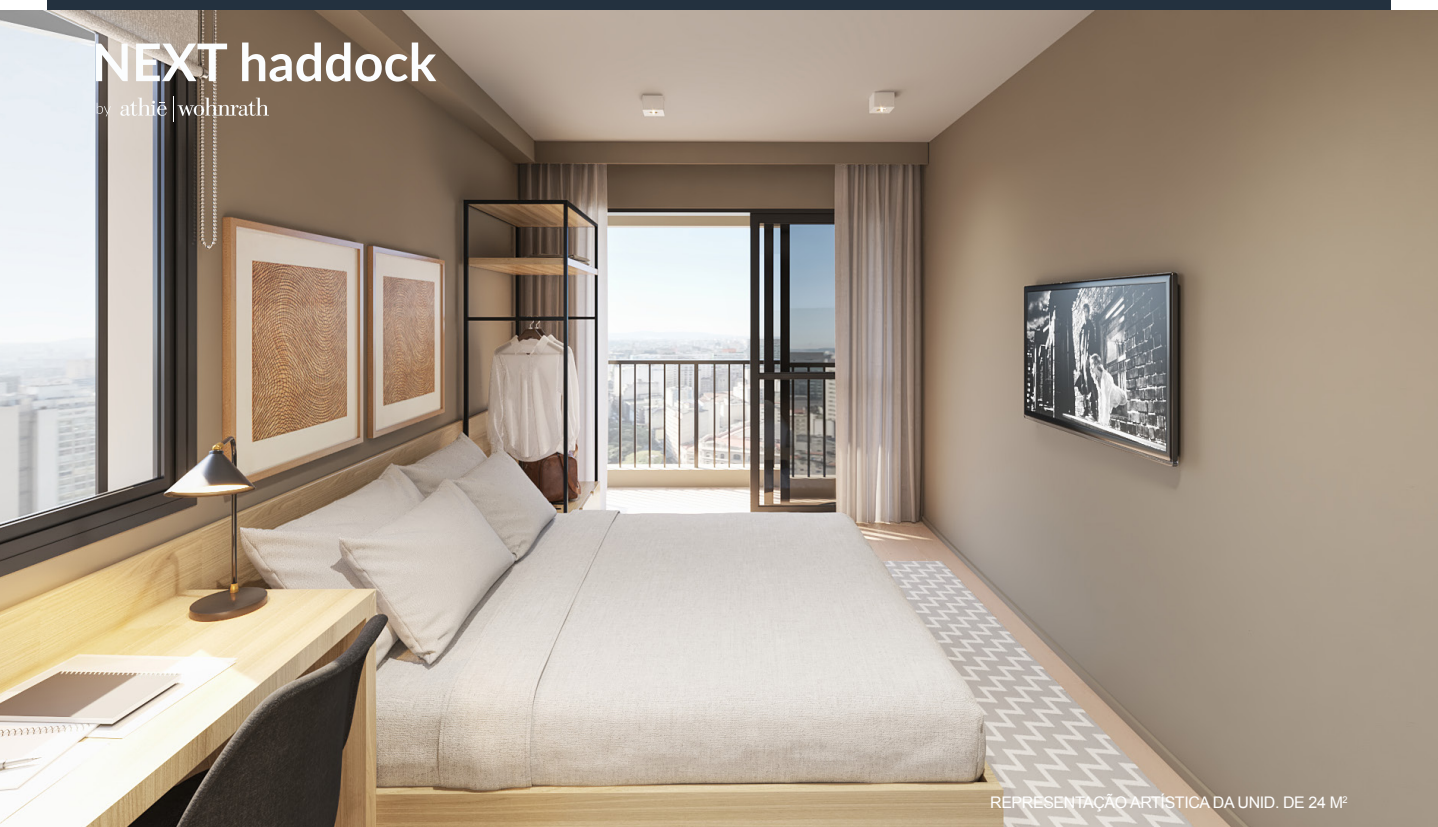
31 m²

UNIDADE FINAL 05
(1º e 2º PAVTOS.)

MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÕES. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. AS UNIDADES PODERÃO SER ENTREGUES MOBILIADAS, COM CUSTO ADICIONAL, CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES EM INSTRUMENTO ESPECÍFICO ASSINADO ENTRE AS PARTES. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

NEXT haddock

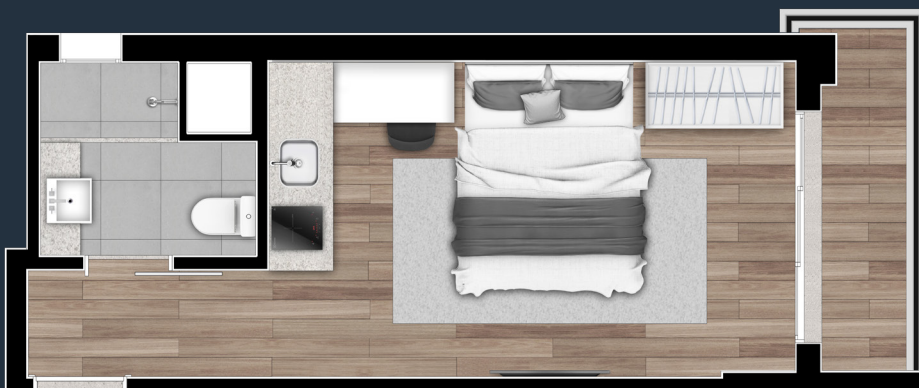
by athie | wohnrath



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA UNID. DE 24 M²



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA UNID. DE 24 M²



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA DA UNID. DE 24M²

24 m²

UNIDADES FINAL 05
(3º ao 10º PAVTOS.)

MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÕES. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. AS UNIDADES PODERÃO SER ENTREGUES MOBILIADAS, COM CUSTO ADICIONAL, CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES EM INSTRUMENTO ESPECÍFICO ASSINADO ENTRE AS PARTES. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

NEXT haddock

by athiê | wohmrath



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA UNID. DUPLEX DE 44 M² (PAVTO INFERIOR)



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA DA UNID. DUPLEX DE 44M² (PAVTO INFERIOR)

DUPLEX / 44 m²

UNIDADES 112, 113 e 114

MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÕES. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. AS UNIDADES PODERÃO SER ENTREGUES MOBILIADAS, COM CUSTO ADICIONAL, CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES EM INSTRUMENTO ESPECÍFICO ASSINADO ENTRE AS PARTES. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

NEXT haddock

by athiê | wohmrath



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA UNID. DUPLEX DE 44 M² (PAVTO SUPERIOR)



REPRESENTAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA DA UNID. DUPLEX DE 44M² (PAVTO SUPERIOR)

DUPLEX / 44 m²

UNIDADES 112, 113 e 114

MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÕES. OS REVESTIMENTOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS SÃO ILUSTRATIVOS E AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO QUE INTEGRARÁ O COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. AS UNIDADES PODERÃO SER ENTREGUES MOBILIADAS, COM CUSTO ADICIONAL, CONFORME INFORMAÇÕES CONSTANTES EM INSTRUMENTO ESPECÍFICO ASSINADO ENTRE AS PARTES. MEDIDAS LIVRES ENTRE PAREDES SUJEITAS A VARIAÇÕES EM VIRTUDE DA EXECUÇÃO E ACABAMENTOS QUE SERÃO APLICADOS. O MATERIAL AQUI APRESENTADO PODERÁ SOFRER AJUSTES EM VIRTUDE DE EVENTUAIS COMPATIBILIZAÇÕES TÉCNICAS QUE POSSAM OCORRER NO DESENVOLVIMENTO DO PROJETO.

NEXT haddock

by athiē | wohnrath



R. HADDOCK LOBO, 720

INCORPORAÇÃO

CONSTRUÇÃO E INTERIORES

aw|realty **NE&T**
by athiē wohnrath REALTY

athiē | wohnrath