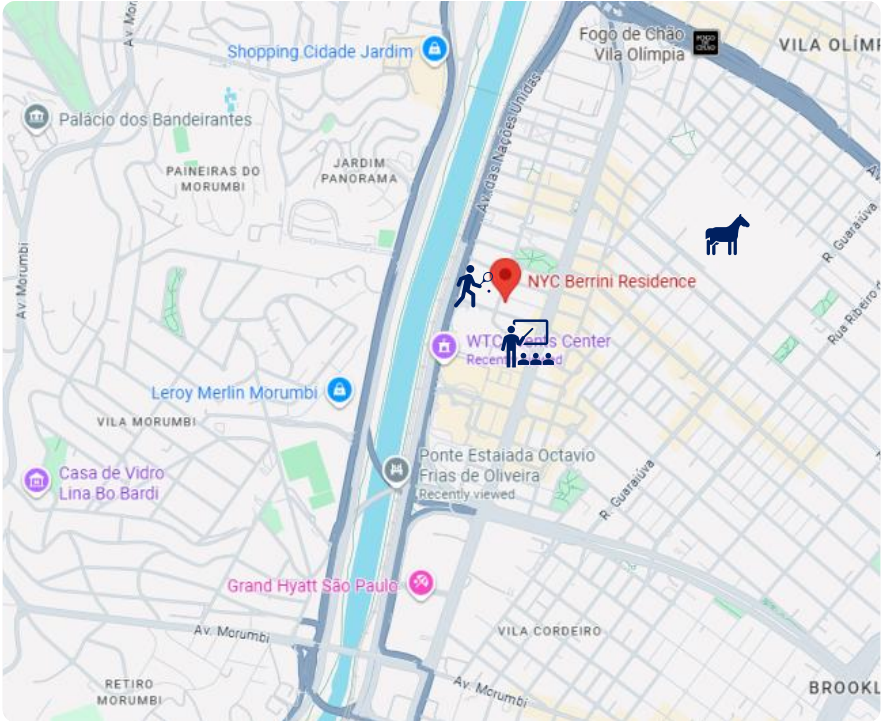


NYC Berrini

R. Sansão Alves dos Santos, 56 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04571-090

Ativo Consolidado



Pontos de interesse	#
Tennis Experience by Jeison Martins	2 min
WTC Golden Hall	5 min
Sociedade Hípica Paulista	10 min
Congonhas	15 min

NYC Berrini

R. Sansão Alves dos Santos, 56 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04571-090

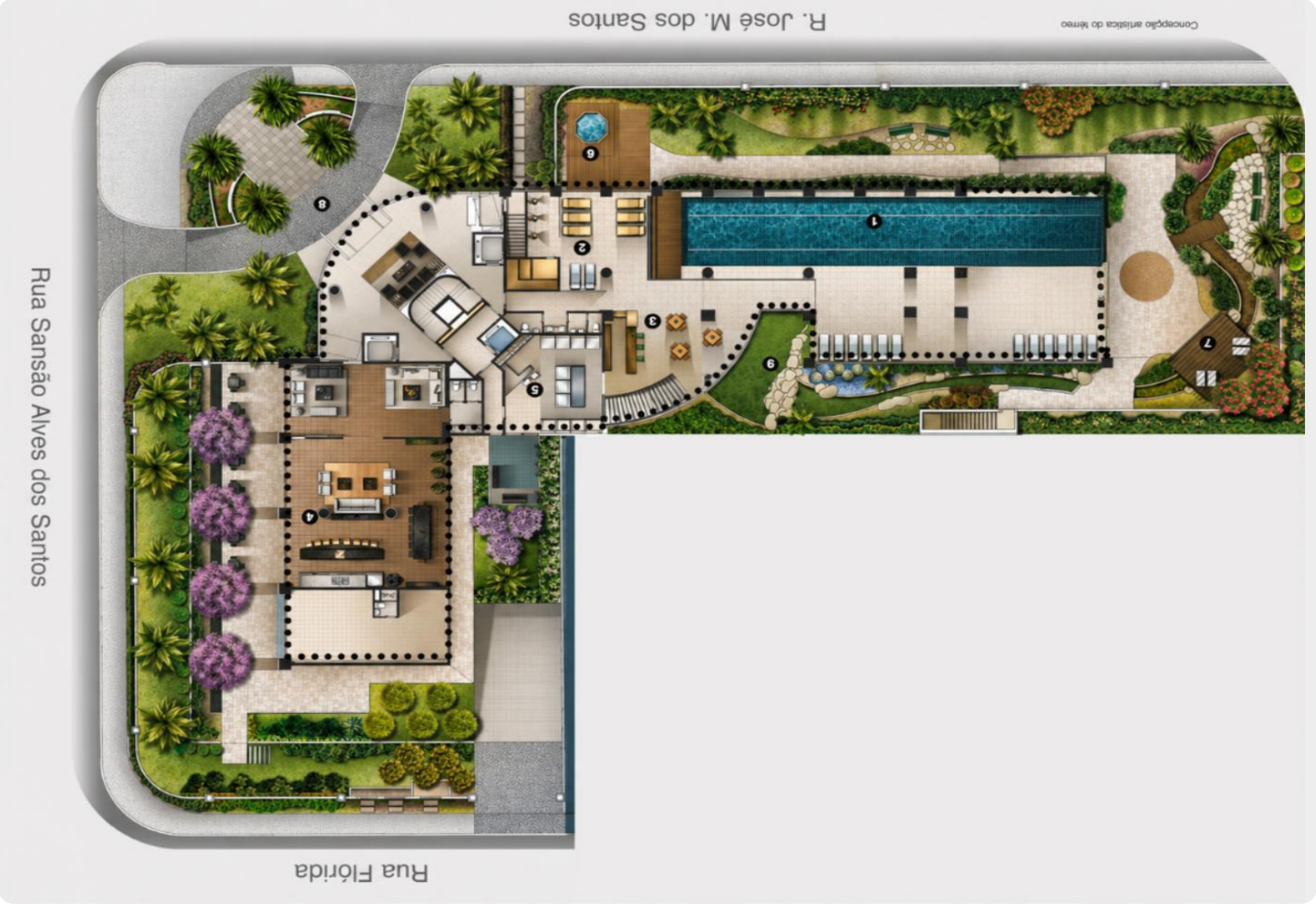


Ficha Técnica:

Número total de unidades:	164
Número de pavimentos:	23
Torres:	1
Subsolos	3
Projeto Arquitetônico:	Ilha Arquitetura / Samburá
Reconhecimentos e Prêmios:	Americas Residential Property Awards 2009 como o melhor do continente
Interiores:	Compasso Arquitetura e Design
Construtora	Patrimônio
Ano de entrega:	2009
Tipo de construção:	Alvenaria
Área do terreno:	2.594m ²
Elevadores:	3

NYC Berrini

R. Sansão Alves dos Santos, 56 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04571-090



Implantação

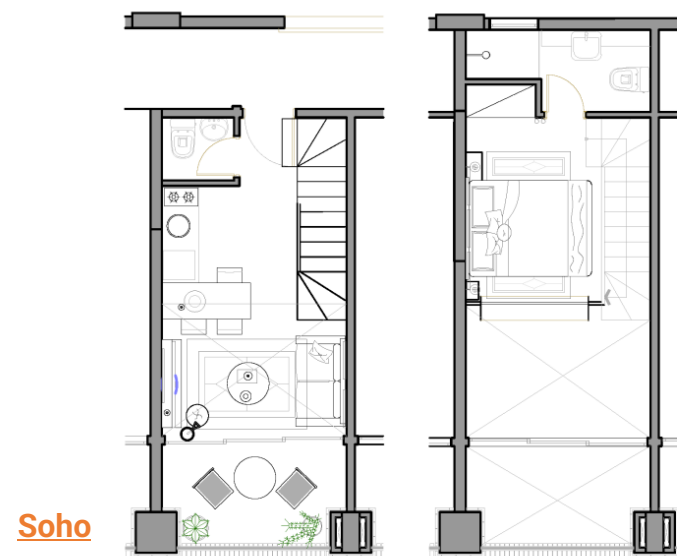
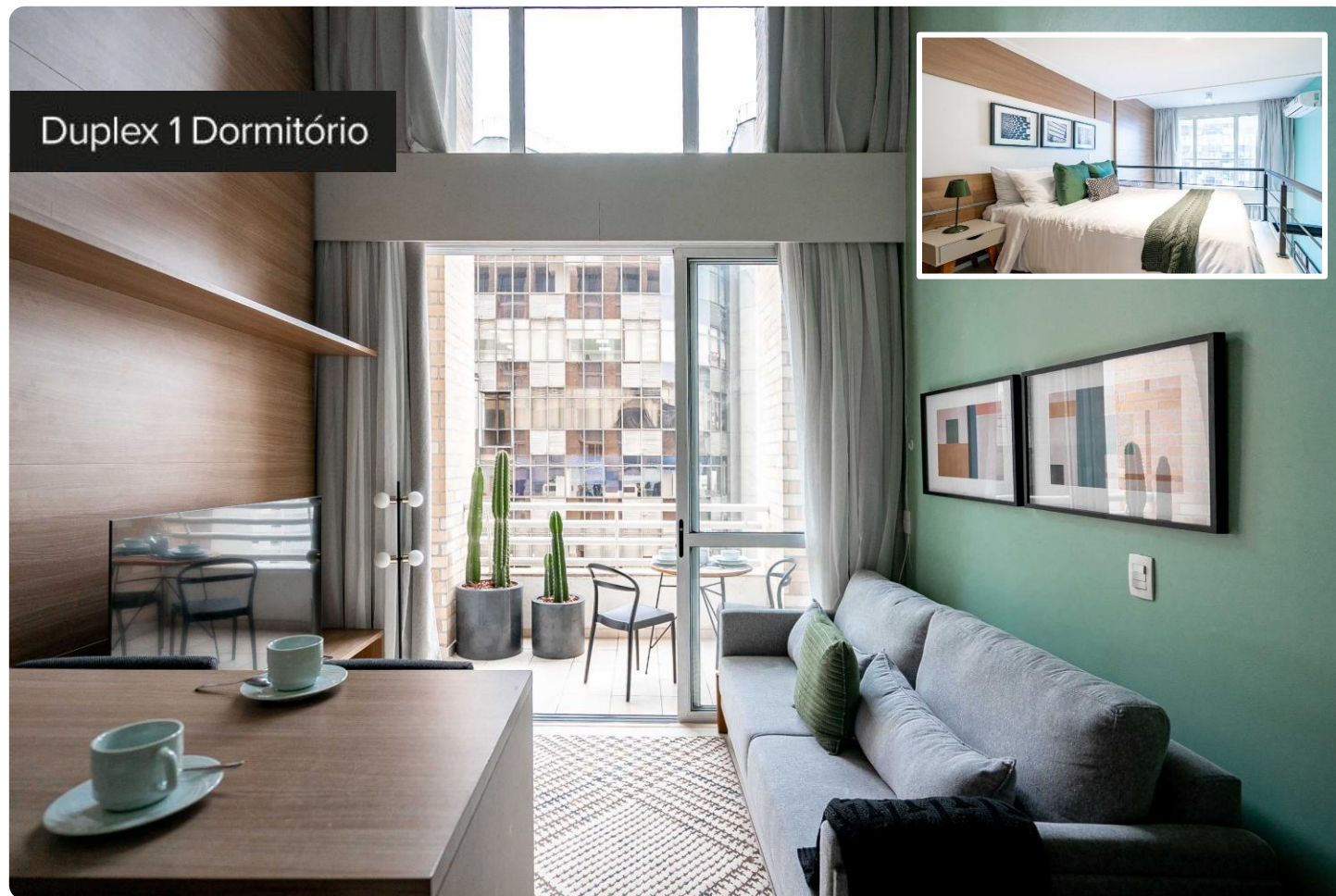
Piscina de Raia – 25m
Spa com hidromassagem
Sauna Seca com repouso
Deck e Jardim contemplativo com cascata
Coffee Space
Espaço Gourmet
Recepção e Segurança 24h
Mercado Nutricar
Estacionamento amplo com vagas extras
Lavanderia
Salão de festas
Coworking
Salão de Jogos
Academia

Tipologia	# apartamentos
Duplex 1 Dorm	44
Duplex 2 Dorm	16
Triplex 2 Dorm	8
Triplex 3 Dorm	3

NYC Berrini

R. Sansão Alves dos Santos, 56 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04571-090

Duplex . 40m² - R\$ 725.000

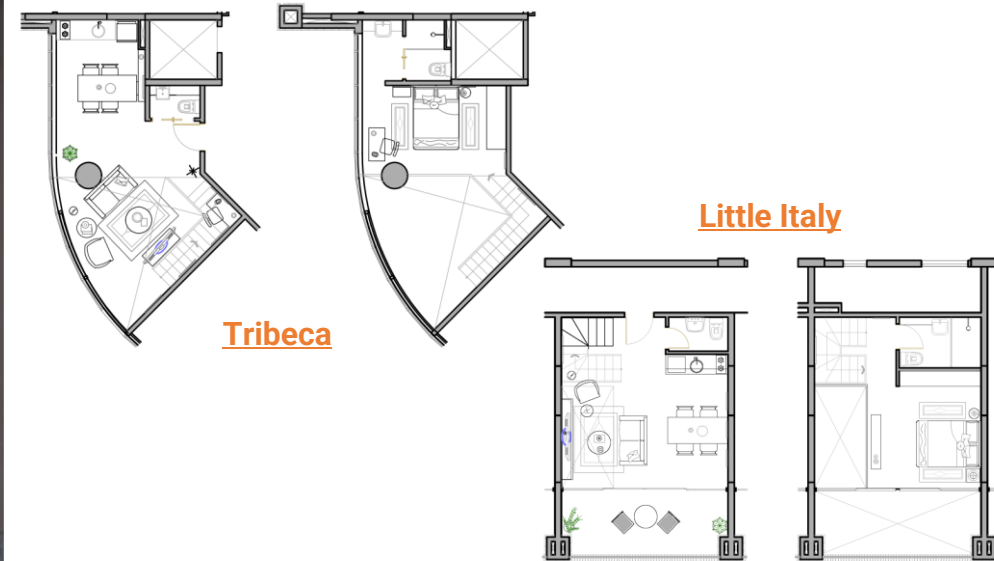
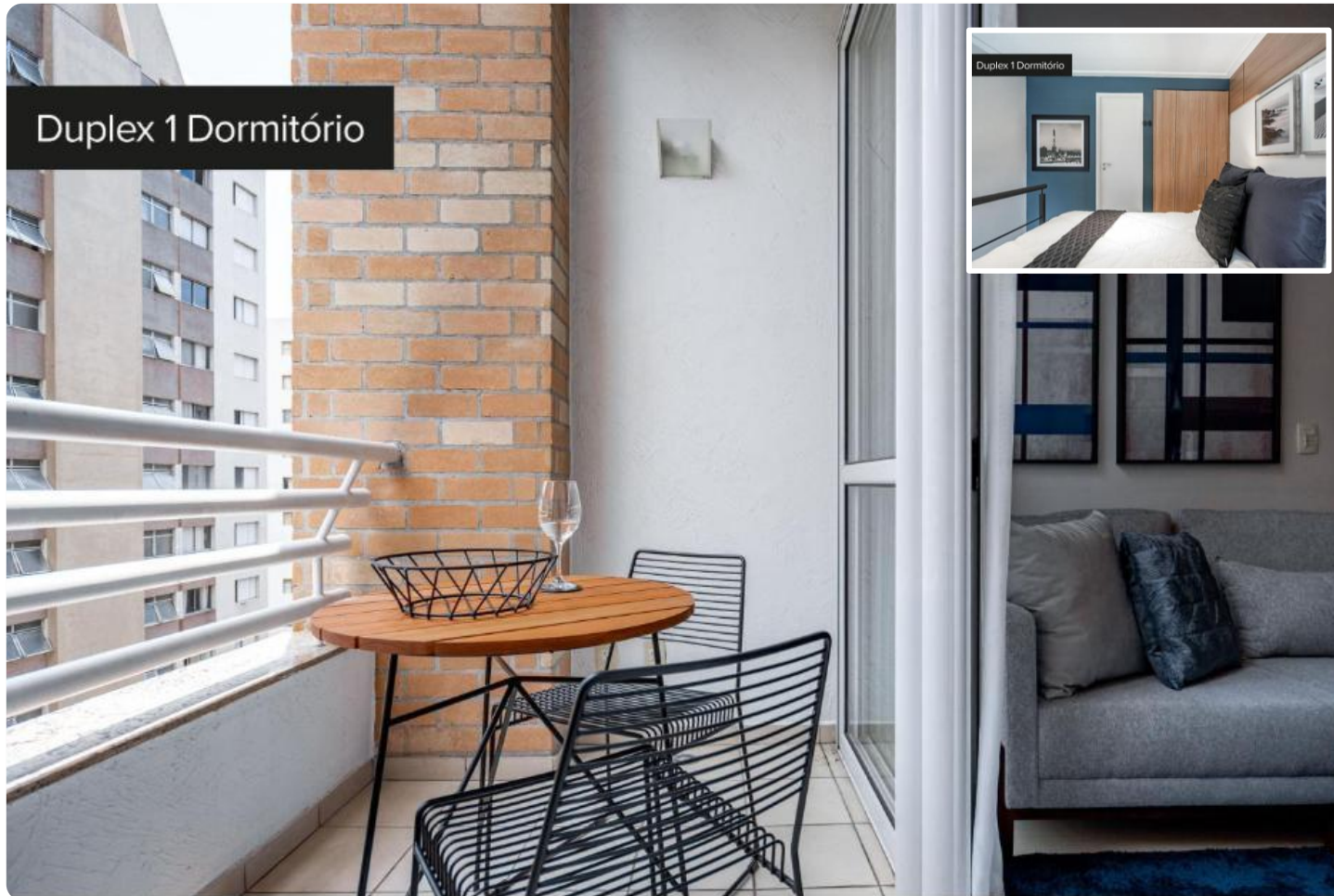


Quantidade	25 apartamentos
Mobília	100% mobiliado
Vagas	1 vaga
Pavimentos	1º ao 15º pavimentos

NYC Berrini

R. Sansão Alves dos Santos, 56 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04571-090

Duplex . 60m²

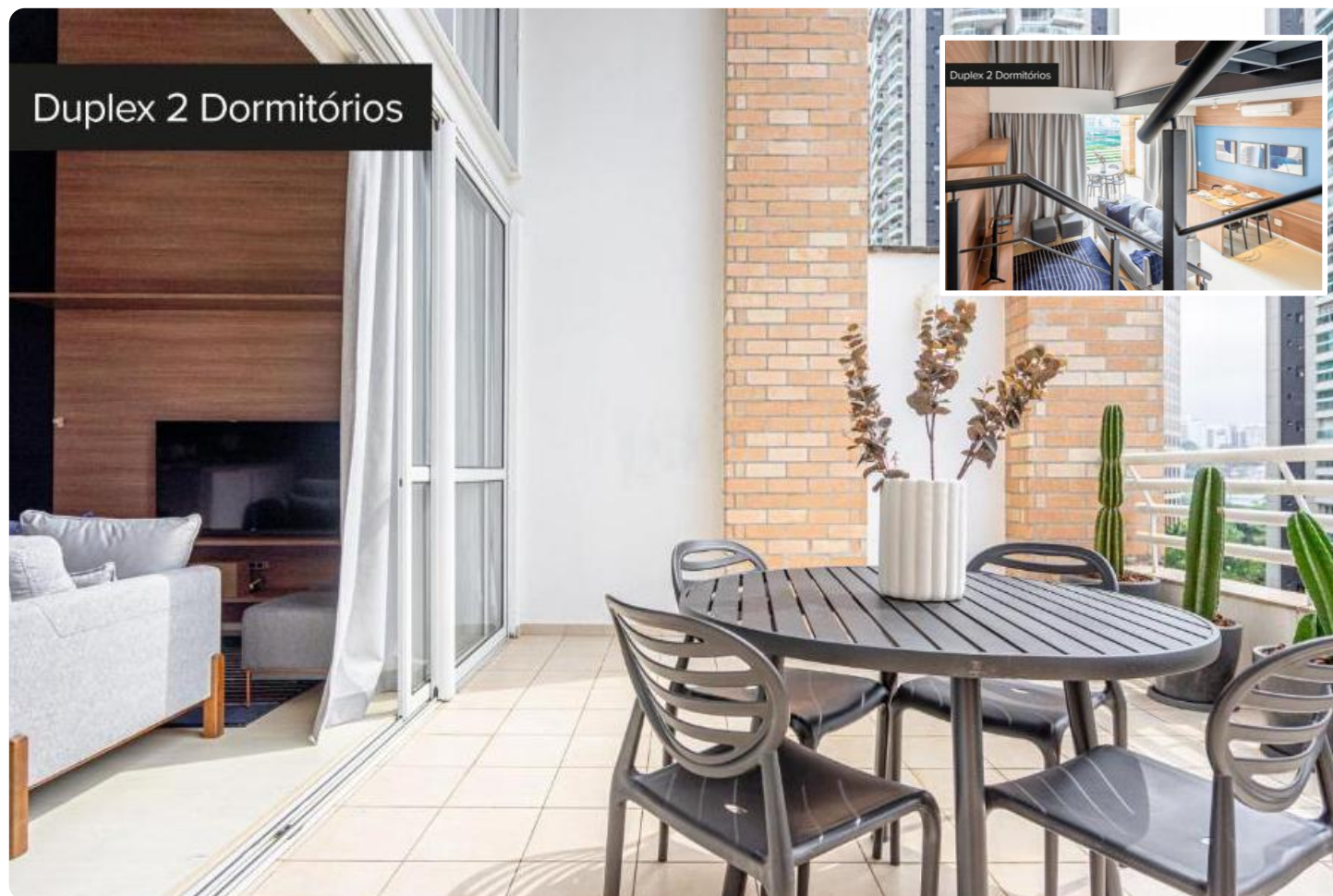


Quantidade	19 apartamentos
Mobília	100% mobiliado
Vagas	1 vaga
Pavimentos	1º ao 17º pavimentos

NYC Berrini

R. Sansão Alves dos Santos, 56 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04571-090

Duplex . 66 a 76m²

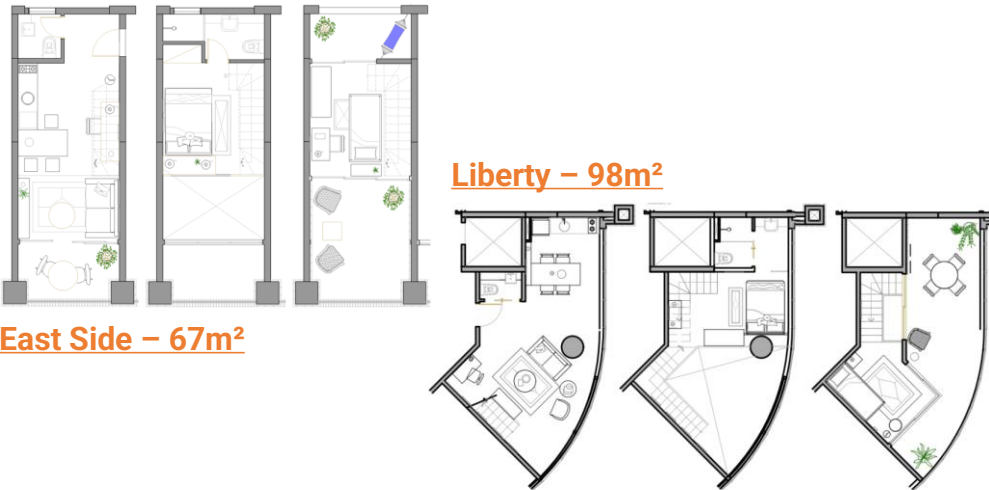


Quantidade	16 apartamentos
Mobília	100% mobiliado
Vagas	2 vagas
Pavimentos	9º ao 17º pavimentos

NYC Berrini

R. Sansão Alves dos Santos, 56 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04571-090

Cobertura . 67 a 98m²

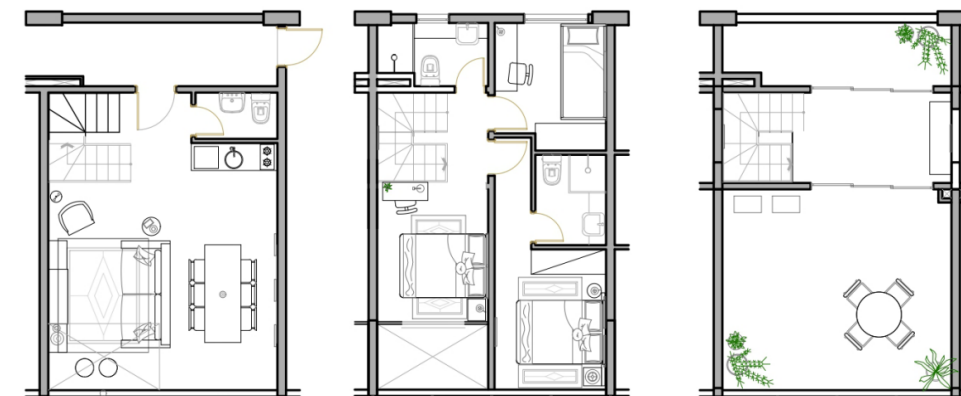


Quantidade	8 apartamentos
Mobília	100% mobiliado
Vagas	2 vagas
Pavimentos	19º e 23º pavimentos

NYC Berrini

R. Sansão Alves dos Santos, 56 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04571-090

Cobertura . 122m²



Dakota

Quantidade	3 apartamentos
Mobília	100% mobiliado
Vagas	2 vagas
Pavimentos	19º pavimento